



# REGIOPLAN

KÖRNYEZET- ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.

9022 GYŐR, ÚJKAPU U. 13.

TEL/FAX.: 96/529-751, 311-304

e-mail: regioplan@regioplan.hu

---

**Munkaszám: Rp.I.116-33**

## **H E G Y E S H A L O M**

### **TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV**

### **SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT**

### **MÓDOSÍTÁS**

**28/2020. (IV.23.) polgármesteri határozattal megállapított településszerkezeti terv**

**Határozat a településszerkezeti terv módosításáról**



**Hegyeshalom Nagyközség  
Polgármesterétől**

9222 Hegyeshalom, Fő u. 134.  
Tel.: +36 96-568-251, Fax: +36 96-220-084  
Mob.: +36 20 80-54-549  
e-mail: [polgarmester@hegyeshalom.hu](mailto:polgarmester@hegyeshalom.hu)

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozom:

**28/2020. (IV.23.) polgármesteri határozat**

Hegyeshalom Nagyközség településszerkezeti tervében a területfelhasználás rendjét az e határozat 1. számú mellékletét képező Területfelhasználási terv (fedvény) című, TSZ-J/11M jelű, Rp.I.116-33 munkaszámú terven módosítással érintett terület jellel jelölt területre a 2. számú melléklet szerinti, településszerkezeti terv módosulása című leírásban foglaltak szerint állapítom meg.

A határozat mellékleteiben foglaltakat a képviselő-testület egyéb határozatainak és rendeleteinek meghozatalánál figyelembe kell venni.

**Felelős:** Szőke László polgármester  
dr. Gáli Péter jegyző

**Határidő:** azonnal



  
Szőke László  
polgármester

---

28/2020. (IV.23.) polgármesteri határozat 2. sz. melléklete

A településszerkezeti terv módosulásának leírása

A terület-felhasználás rendje az alábbiak szerint módosul:

1. a Fő út menti 1073/2 hrsz.-ú kivett út művelési ágú, hatályos tervben gyűjtőútként szereplő, de hálózati szempontból nem jelentős – a gazdasági terület feltárását szolgáló - út a gyűjtőúti hálózathoz törlésre kerül és a gazdasági terület része lesz.
2. a Fő út menti, 305/12 hrsz.-ú, be nem épített gazdasági, kereskedelmi szolgáltató terület kisvárosias lakóterületi besorolást kap.
3. a Fő út menti, 305/10 hrsz.-ú beépített gazdasági, kereskedelmi szolgáltató terület falusias lakóterületi besorolást kap.